

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 461



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 461		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: personală		
4. Funcțiune / utilizare: gospodărie țărănească		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1124 mp; S construit = 377 mp POT = 33%; CUT = 0.38	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica		
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fațade spații publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fațade spații private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința este amplasată pe strada principală, compusă din două corpuri de clădire: corpul principal este format din subsol și parter amplasat paralel cu strada principală, cu acoperiș în două ape. Fațada principală este compusă din patru axe, cu patru ferestre (PVC) fără decorații. În continuarea casei, în partea din spate, se afla șopul unde se găsea și un *cuptor de pâine* iar perpendicular pe parcela, se află șura în structura careia este inclus și grajdul. Locuința are trei camere.

Starea generală a clădirii este bună, în timpul modernizării recente s-au distrus ferestrele fațadei principale, ornamentica fațadei, iar caracterul locuinței tradiționale s-a distrus în întregime.